

沖縄県内ハウスメーカーランキング：戸建て

当年順位	商号	所在地	販売戸数当年	前年比(%)	売上高(千円)	主な住宅構造
1	大成ホーム	浦添市	163	▲13	5,212,539	CB
2	神興建	宜野湾市	98	▲16	1,654,758	CB
3	徳里産業	嘉手納町	78	▲19	3,268,004	WRC
4	アイムホーム	北谷町	70	▲9	2,955,745	RC
5	神達住宅	那覇市	64	▲15	3,449,888	RC
6	丸善組	うるま市	53	▲11	2,142,836	RC
7	新洋	浦添市	52	▲1	5,614,714	RC
8	ホーム21	那覇市	46	▲3	1,010,102	RC
9	ゴモドハウス	宜野湾市	45	▲1	1,029,322	RC
10	タマホーム沖縄	那覇市	37	▲10	833,785	木造
11	(有)福地組	嘉手納町	35	▲2	3,320,712	RC
12	大成開発	那覇市	34	▲9	1,272,358	RC
13	(有)大和住宅産業	浦添市	33	0	500,456	RC
14	りゅうせき建設	浦添市	30	▲19	5,573,965	S
15	(有)神達	宜野湾市	30	▲4	1,565,801	RC
16	池原建設	読谷村	27	▲2	837,435	RC
17	(有)ハンエイ	浦添市	26	▲1	783,205	木造
18	新垣産業	名護市	22	0	1,079,969	木造
19	住太郎ホーム	那覇市	20	▲11	2,690,728	木造
20	T&T	那覇市	20	▲3	550,270	木造
21	大晋建設	那覇市	18	▲5	3,168,485	木造
22	光建設	糸満市	18	▲5	977,175	WRC
23	シンケンハウス	うるま市	14	▲8	463,406	S
24	幸健ホーム	那覇市	14	0	383,418	木造
25	共和技研	豊見城市	13	▲2	1,641,991	RC
26	ARCHITECT DESIGN TAURUS	北中城村	12	▲4	1,233,824	RC
27	謝花組	浦添市	11	▲3	2,345,766	RC
28	琉球住業	南城市	9	0	263,458	木造
29	丸金建設	うるま市	7	▲4	296,689	CB
30	照正組	那覇市	7	▲2	4,570,205	RC
31	タマキハウジング	那覇市	4	▲4	1,185,890	RC
32	神創建設	那覇市	2	▲5	4,112,041	RC
33	大鏡建設	那覇市	2	▲5	4,145,844	RC
34	仲本建設	浦添市	1	▲2	1,424,949	RC

沖縄県内の分譲マンション契約実績(自社施工)ランキング

当年順位	商号	所在地	シリーズ名称	契約戸数当年	前年比
1	富士開発	横濱市	Fステージ	130	▲65
2	プレサンスコーポレーション	大阪市	プレサンスロジエ	86	▲15
3	エンールクリエイト	那覇市	ワイズマンション	85	▲13
4	ミルコ	那覇市	ミルコマンション	80	▲33
5	ファンスタイル	那覇市	レーヴ	79	▲11
6	住太郎ホーム	那覇市	ベアースコート/スターターマンション	78	▲5
7	南西エステート	宜野湾市	プレミアムコート	64	▲11
8	タマキホーム	那覇市	ウィングシャトー	62	▲28
9	大成ホーム	浦添市	大成キングスマンション	58	▲58
10	大京	渋谷区	ライオンズマンション/リュウクスタワー	38	▲19
11	サンクス沖縄	那覇市	アレイール	37	▲9
12	大晋建設	那覇市	ミオビエント	33	▲1
13	神達住宅	那覇市	アーバンパレット	32	▲3
14	大和ハウス工業	大阪市	リュウクスタワー	31	▲265
15	ASAKA	那覇市	a.s.u.o	27	▲20
16	徳和産業	那覇市	グレイスタワー	20	▲20
17	松山産業	那覇市	フリーベル	17	▲1
18	TIME-PROJECT	北中城村	グランツ	15	▲15
19	琉球ハウジング	那覇市	フレスコア	10	▲12
20	金秀建設	那覇市	サザンパレス	9	▲9
21	東豊	浦添市	コンフォート	4	▲31

沖縄県内ハウスメーカー特集：共同住宅

当年順位	商号	所在地	販売戸数当年	前年比(%)	売上高(千円)
1	キャリア・プラン	浦添市	42	▲17	2,007,547
2	神創建設	那覇市	33	▲5	4,112,041
3	照正組	那覇市	26	0	4,570,205
4	大鏡建設	那覇市	24	▲1	4,145,844
5	大匠アーキプロ	那覇市	22	▲7	1,602,243
6	大晋建設	那覇市	15	0	3,168,485
7	福地組	嘉手納町	15	0	3,320,712
8	神興建	宜野湾市	15	▲3	1,654,758
9	ARCHITECT DESIGN TAURUS	北中城村	14	▲8	1,233,824
10	大成ホーム	浦添市	13	▲1	5,212,539
11	徳里産業	嘉手納町	9	▲1	3,268,004
12	共和技研	豊見城市	9	▲1	1,641,991
13	りゅうせき建設	浦添市	8	▲3	5,573,965
14	タマキハウジング	那覇市	8	▲2	1,185,890
15	アイムホーム	北谷町	8	▲2	2,955,745
16	彩都コーポレーション	宜野湾市	7	0	550,302
17	神達	宜野湾市	5	0	1,565,801
18	ホーム21	那覇市	5	▲1	1,010,102
19	謝花組	浦添市	4	▲3	2,345,766
20	金秀建設	那覇市	3	▲3	11,104,509
21	新洋	浦添市	3	▲3	5,614,714
22	池原建設	読谷村	2	▲1	837,435
23	仲本建設	浦添市	2	▲1	1,424,949
24	光建設	糸満市	2	▲1	977,175
25	丸善組	うるま市	1	▲1	2,142,836
26	大成開発	那覇市	1	▲1	1,272,358

# 大成、一戸建て販売首位

## 商工リサーチ沖縄 共同住宅はキャリア

東京商工リサーチ沖縄支店は22日、県内ハウスメーカーの販売住宅数、分譲マンション契約数の年間ランキング(2014年10月～15年9月)を発表した。一戸建て販売は大成ホームが163戸で6年連続の首位。共同住宅はキャリア・プランが42戸、分譲マンションは富士開発が130戸で、それぞれ初めてトップとなった。対象企業の一戸建てと分譲マンションの販売実績は減少し、共同住宅は増加した。

同支店は14年4月の消費増税前の駆け込み需要の反動減が表れているが、「住宅需要は好景気と住宅ローン金利の低下が後押しし、高水準を保っている」と分析。

来年は「現状規模の住宅需要が続く見込みとする一方、資材・賃金の高騰で建築単価が上昇する中、ハウスメーカーの受注にはらつきが出る」と予想した。

一戸建て34社の販売実績は前年比4.5%(52戸)減の1115戸。1社当たりの販売戸数は32.8戸で、2.1戸下回った。1位の大成ホームは8.7%(13戸)増えた。

2位は19.5%(16戸)増と最も伸び率の高かった神興建の98戸。3位の徳里産業は78戸で19.6%(19戸)減った。共同住宅26社の販売実績は9.7%(26棟)増の294棟だった。1社当たりの販売棟数は11.3棟で初めて2桁台となった。キャリア・プランは「NEONシリーズ」が好調で1.7倍(17棟増)となり、過去最多だった。2位は神創建設が33棟で17.9%(5棟)増加した。3位は照正組で前年と同数の26棟だった。

分譲マンション21社の総契約数は15.5%(182戸)減った。

# 国債発行総額 162兆円に減少

## 16年度計画 政府予測1.7%

財務省は22日、借り換えを含めた2016年度の国債発行総額を162兆2千億円程度とする方針を固めた。17年度は15.5%(182戸)減った。

当初の計画から約7兆8千億円少なくなり、2年連続の減少となる。税収が伸び、新規発行分が抑えられることが要因。こうした国債発行計画を24日に公表する。

政府は22日、2016年度の経済見通しを閣議了解し、物価変動の影響を除いた実質の国内総生産(GDP)成長率を1.7%程度と予測した。景気実感に近い名目では

# 16年度成長率 政府予測1.7%

## 19年ぶり水準見込む

政府は22日、2016年度の経済見通しを閣議了解し、物価変動の影響を除いた実質の国内総生産(GDP)成長率を1.7%程度と予測した。景気実感に近い名目では

19年ぶり水準見込む