

富士開発がトップ

分譲マンション契約実績

東京商工リサーチ沖繩支店が22日発表した県内で分譲マンションを開発する県内外企業の契約実績（2014年10月～15年9月）によると、1位は富士開発（横濱市）で前年同期比65戸増の130戸だった。回答した21社の契約総数は、182戸減の995戸。大

和ハウス工業（大阪市）が那覇市おもしろまちに開発した「リユークスタワー」（676戸）の販売の落ち着きが影響した。
2位はプレサンスコーポレーション（大阪市）で15戸減の86戸。那覇市の上

「シヨンのエールクリエイト（那覇市）で13戸減の85戸で県内トップを守った。建設地は那覇市が18カ所でトップ。沖繩市8カ所、浦添市と南風原町が4カ所、西原町と八重瀬町が2カ所、うるま市、宜野湾市、嘉手納町、北谷町、中城村が各1カ所と続いた。那覇市近郊に集中する傾向は続くが、うるま市など新たな広がりもあった。同支店は「地価高騰や供給不足から用地の確保が容易ではない状況だが、需要に対してトップ企業が広い範囲で堅調に物件を展開している」とした。

12月23日琉球新聞掲載

県内ハウスメーカーの共同住宅販売数

順位	商号	所在地	販売棟数	前年比(棟)
1	(株) キャリア・プラン	浦添市	42	17
2	(株) 沖創建設	那覇市	33	5
3	(株) 昭正組	那覇市	26	0
4	大興建設(株)	那覇市	24	11
5	(株) 大匠アーキプロ	那覇市	22	7
6	大晋建設(株)	那覇市	15	0
	(有) 福地組	嘉手納町	15	0
	(株) 沖興建	宜野湾市	15	3
9	(有) ARCHITECT DESIGN TAURUS	北中城村	14	8
10	(株) 大成ホーム	浦添市	13	1
11	(株) 徳里産業	嘉手納町	9	11
	(株) 共和技研	豊見城市	9	1
	(株) りゅうせき建設	浦添市	8	13
13	タマキハウジング(株)	那覇市	8	12
	(株) アイムホーム	北谷町	8	12
16	(有) 彩都コーポレーション	宜野湾市	7	0
17	(有) 沖産	宜野湾市	5	0
	(株) ホーム21	那覇市	5	1
19	(株) 謝花組	浦添市	4	3
20	金秀建設(株)	那覇市	3	15
	(株) 新洋	浦添市	3	13
	(株) 池原建設	読谷村	2	11
22	仲本建設(株)	沖縄市	2	11
	光建設(株)	糸満市	2	1
25	(株) 丸善組	うるま市	1	11
	(株) 大成開発	那覇市	1	1
	合計		296	28

県内の分譲マンション契約実績(自社施工)

順位	商号	所在地	契約戸数	前年比(戸)
1	(株) 富士開発	横濱市	130	65
2	(株) プレサンスコーポレーション	大阪市	86	115
3	エールクリエイト(株)	那覇市	85	113
4	(株) ミルコ	那覇市	80	133
5	(株) ファンススタイル	那覇市	79	11
6	(株) 住太郎ホーム	那覇市	78	5
7	(株) 南西エステート	宜野湾市	64	111
8	タマキホーム(株)	那覇市	62	28
9	(株) 大成ホーム	浦添市	58	58
10	(株) 大京	波谷区	38	119
11	(株) サンクス沖縄	那覇市	37	9
12	大晋建設(株)	那覇市	33	11
13	(株) 沖建住宅	那覇市	32	13
14	大和ハウス工業(株)	大阪市	31	1265
15	(株) ASAKA	那覇市	27	20
16	(株) 恵和興産	那覇市	20	20
17	(株) 松山産業	那覇市	17	11
18	(有) TIME-PROJECT	北中城村	15	15
19	(株) 琉信ハウジング	那覇市	10	112
20	金秀建設(株)	那覇市	9	19
21	(株) 東豊	浦添市	4	131
	合計		995	1182